

ירושלים, ט' טבת תשע"ה
31 דצמבר 2014
פרוטוקול מס' 204

**הבהרה : פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק.
התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה
המוסמכים לחייב את המשרד.**

ועדת מכרזים מיום 15.12.2014

פרוטוקול מס' 204

משתתפים : מר רן ישי, סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש, יו"ר הוועדה

מר שי מילמן, ס' חשב, חבר

עו"ד עידן מונצ'יק, עוזר היועמ"ש (בפועל), חבר

גב' ניקול מורנו, ר' אגף תיאום וארגון, חברה

מר עמי דוידוביץ, אגף בנא"מ, נציג יח' מקצועית

גב' הילה חיים-מלכה, מרכזת הוועדה

התקשרות עם השתתפויות בנכסים לטובת רכישת חניות לעובדי המשרד בתל אביב לשנת 2015

שם הספק ומספרו : השתתפויות בנכסים (520028101)

תקופת ההתקשרות : 1.1.2015 ועד ליום 31.12.2015

שווי ההתקשרות : 86,400 ₪ בתוספת מע"מ

סוג ההתקשרות : רכישת שירותים

תקנה תקציבית : 04-51-01-11, 04-51-13-10, 04-51-06-10

תיאור מהות ההתקשרות:

רצ"ב פנייתו של מר עמי דוידוביץ, אגף בנא"מ, ממנה עולה כדלקמן :

המשרד רוכש שירותי חניות לעובדים בתי"א בשני בניינים, האחד ברח' קפלן 17 והאחר
בבניין בית אמות המשפט.

באזור 2 חניונים אשר הסכימו לספק למשרד שירותי חניות והם השתתפות הנכסים
ובנוסף א.מ חניות בע"מ.

המשרד ערך את ההתקשרות עם החניונים הללו מאחר וכל חניון וחיון הקציב לטובת
המשרד מספר מקומות חנייה מוגבל, מאחר והמשרד נזקק לכל מקומות החנייה שהוקצבו,
הפך כל חניון לספק יחיד בנסיבות העניין ביחס למקומות החנייה שהקציב.

מצוקת החניות בתל-אביב מחמירה מידי שנה, ולכן בעלי החניונים קובעים את מחירי החניות, לכן קיימת חשיבות לשמר את מקומות החניה בתנאים הקיימים.

ועדת המכרזים מתבקשת לאשר הארכת התקשרות עם הספק עבור שנת 2015.

מרכז קרנות	תקנה	עלות לשנה ללא	עלות לחודש ללא	המשרד	העובד	סיד'
490103	04-51-01-11	8,640	720	סייענים	אמנון כהן	1
490103	04-51-01-11	8,640	720	ביקורת המדינה	עקיבא איסרליש	2
490103	04-51-01-11	8,640	720	רפי איתן	גל באשר	
490103	04-51-01-11	8,640	720	רפי איתן	רפי איתן	4
490103	04-51-01-11	8,640	720	רפי איתן	אלה בר אור	5
490103	04-51-13-10	8,640	720	תחליפי נפט	אייל רוזנר	6
490103	04-51-13-10	8,640	720	תחליפי נפט	סער שפיר	7
490103	04-51-13-10	8,640	720	תחליפי נפט	סיוון יששכר	8
490103	04-51-01-11	8,640	720	עוזרת סמנכ"ל	מירי חדייר	9
490103	04-51-06-10	8,640	720	בנא"מ	עובדי שרות	10
		86,400	7,200		סה"כ	

ועדת המכרזים אישרה בפרוטוקול 220 מיום 9/12/2013 התקשרות עם הספק לשנת 2014 בהיקף של 10 חניות.

הבהרה: רפי איתן ואלה בר אור הם עובדים בהתנדבות כך שאינם עובדי מדינה. מאחר ותרומתם למשרד רבה, ועדת המכרזים מתבקשת לאשר מקומות חניה גם לעובדים אלו בשווה למתן שירותי משרד / תקשורת וכד'.

חניה לעובדי שרות:

- נציג אפסנאות המשרד מידי שבוע מבצע חלוקת ציוד משרדי ליחידות המשרד.
- נציג המשרד מגיע מידי יום למסור ולקבל דואר.
- צוות אחזקה מגיע למתן שירותי אחזקה בהתאם לצרכים.
- החניה משמשת את עובדי המשרד הבאים לדיונים בת"א.

אגף הבנא"מ בחן אפשרות מתן פתרון באמצעות חניית אורחים ונענו בשלילה מבעל החניון.

ועדת המכרזים מתבקשת לאשר את ההתקשרות בהיקף של 86,400 ש"ח בתוספת מע"מ והצמדה למדד המחירים לחודש אוקטובר 2014.

מצ"ב : אישור משאבי אנוש על העסקת העובדים.

יודגש, כי המשרד פרסם הודעה לצורך בחינת קיומם של ספקים אחרים בהתאם לתקנה 3א(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (מס' פנייה 560739), המועד האחרון להגשת השגות נקבע ליום 17.12.2014.

דיון הוועדה ונימוקים

מר דוידוביץ הציג את הבקשה בפני חברי הוועדה והסביר כי קיימת מצוקת חנייה בתל אביב וכי מספר החניות אותן מוכן כל חניון להקצות לטובת מנויים הנו מוגבל ומצומצם.

יצוין כי בדיון מוקדם יותר בנושא שהיה על סדר יומה של הוועדה- אישור התקשרות דומה עם ספק אחר (א.מ חניות בע"מ, פרוטוקול מס' 203), הצהיר בשיחה טלפונית מר אורי בגה, נציג היחידה המקצועית האחראי על הנושא, כי נעשתה בדיקה בחניונים שנמצאים בקרבת המשרדים כמפורט לעיל ונמצא כי בהתחשב במיקום, במחיר ובכמות מקומות החנייה שהוקצו למשרד מדובר בספק יחיד בנסיבות העניין.

עוד ציין מר בגה כי בעלי החניונים באזור מוכנים להקצות מספר מוגבל של מקומות חנייה ועל כן ישנה התקשרות עם חניון נוסף באזור, אשר גם הוא מן הסיבות שתוארו לעיל, נחשב כספק יחיד בנסיבות העניין.

גם בדיון הנוכחי הודגש בפני הוועדה כי מצוקת החנייה הקיימת באזור בו ממוקמים המשרדים, יחד עם העובדה כי פניות שנעשו למספר חניונים בסביבה נתקלו בסירוב להקצות מקומות חנייה הופכות את הספק שאיתו מבוקש להתקשר לספק יחיד בנסיבות העניין.

לאור שאלות שעלו בדבר מקומות חניה עבור המתנדבים, סוכם כי תיעשה בדיקה נוספת על ידי החשבות והלשכה המשפטית ויוחלט לגביהם בהמשך.

עדכון מיום 31.12.14-

מן הלשכה המשפטית של המשרד נמסר כי נערך בירור מול הלשכה המשפטית בנציבות שירות המדינה בכל הקשור לתשלום עבור חניות/ חדרים למתנדבים. מהבירור עלה לא מוכרת הוראה משפטית האוסרת תשלום עבור חניה לעובדים מסוג זה וכי ניתנה דוגמא לכך שבמשרד החוץ יש גמלאים רבים אשר ממשיכים להתנדב, ולכן מקבלים למשל חדרים. על כן, נראה כי המדובר בפררוגטיבה של הנהלת המשרדים וחשביהם.

לאור האמור לעיל, הוועדה מחליטה לאשר שכירת מקומות חנייה גם עבור שני המתנדבים הרשומים בטבלה לעיל, מר איתן וגב' בר-אור.

החלטת הוועדה

לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה לאשר את ההתקשרות כמבוקש. ההתקשרות מסווגת בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993- ספק יחיד בנסיבות העניין, בכפוף לכך שלא יתקבלו השגות לפרסום כאמור לעיל.

ההתקשרות מאושרת כמפורט להלן:

שם הספק ומספרו: השתתפויות בנכסים ח.פ. 520028101

תקופת ההתקשרות: 1.1.2015 ועד ליום 31.12.2015


שווי ההתקשרות: 86,400 ₪ בתוספת מע"מ

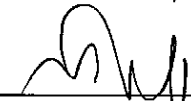
תקנה תקציבית: 04-51-01-11, 04-51-13-10, 04-51-06-10

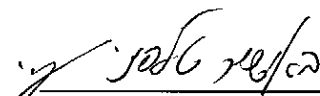
לא קיימת מניעה לפרסום ההחלטה על התקשרות זו באתר האינטרנט הממשלתי.

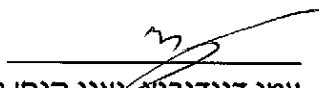

עידן מונצ'יק


שי מילמן


רון ישי


ניסול מורנו


אורי בגה, נציג יח' מקצועית


עמי דודוביץ, נציג יח' המקצועית